



Załącznik nr 1
do Regulaminu Projektu
„Mieszkanie TM Plus”

Tomaszów Mazowiecki, dnia

WNIOSEK o przydział lokalu mieszkalnego w ramach Projektu pn.: „Mieszkanie TM Plus”

I. Dane

1. Dane wnioskodawcy:

		Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Nazwisko			
Imię			
Adres zamieszkania			
PESEL			
Dowód osobisty	Nr dokumentu		
	Wydany przez		
	Data wydania		
Telefon kontaktowy			
Adres e-mail			

2. Liczba członków gospodarstwa domowego: (proszę o wskazanie liczby osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wnioskodawcy/wnioskodawców)

3. Dane osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkania (oprócz wnioskodawcy/ów):

Dzieci (w rozumieniu §2 pkt.10 Regulaminu Projektu)			
Liczba dzieci		
w tym			
NIEPEŁNOLETNIE			
Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Punkty (wypełnia komisja kwalifikacyjna)
1			
2			
3			
4			
PEŁNOLETNIE UCZĄCE SIĘ (OD 18 DO 26 ROKU ŻYCIA)			
	Nazwisko i imię	Data urodzenia	
1			
2			
3			

Dane pozostałych osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego.

POZOSTALI			
	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			
2			
3			
4			

4. Wysokość średniomiesięcznych dochodów netto (*) gospodarstwa domowego () za okres 6 miesięcy, poprzedzających datę złożenia wniosku:**

Dochody netto członków gospodarstwa domowego za okres 6-miesiący przed datą złożenia wniosku:

Lp.	Nazwisko i imię	Miejsce pracy	Wysokość dochodu gosp. domowego netto za okres 6 miesięcy
1			
2			
3			
4			
5			
6	RAZEM wysokość dochodów netto gosp. domowego za okres 6 m-cy		
7	RAZEM wysokość średniego miesięcznego dochodu netto gospodarstwa domowego – wartość z wiersza 6 należy podzielić przez 6.		
8	Wysokość średniego miesięcznego dochodu netto na członka gospodarstwa domowego – wartość z wiersza 7 należy podzielić przez liczbę osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego.		

Oświadczam, iż w podanym powyżej okresie, **wysokość średniego miesięcznego dochodu netto w przeliczeniu na jednego członka gospodarstwa domowego (wiersz nr 8 w tabeli powyżej) w 6- cio miesięcznym okresie poprzedzającym złożenie wniosku wynosi:**zł
(słownie:)

(*) Dochód netto - należy przez to rozumieć dochód w rozumieniu art.3 ust. 3 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz.180 z późn.zm.) z zastrzeżeniem, iż świadczenie wychowawcze, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci (Dz. U. z 2016 r., poz. 195 z późn.zm.) (świadczenie 500+) będzie wliczane, w ramach niniejszego Projektu, do dochodu.

(**) Przez gospodarstwo domowe rozumie się gospodarstwo prowadzone przez Uczestnika Projektu samodzielnie lub wspólnie z małżonkiem/partnerem i innymi osobami stale z nim zamieszkującymi i gospodarującymi, zwanymi dalej członkami gospodarstwa domowego.

5. Wysokość deklarowanej zaliczki na partycypację

Zobowiązuję/my się do wpłaty zaliczki na partycypację w wysokościzł,
słownie zł (nie mniej niż 35.000 zł).

6. Wiarygodność finansowa

Czy którakolwiek z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego posiada przeterminowane zobowiązania wobec TTBS i Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz zobowiązania przeterminowane wobec innych podmiotów? (właściwe zaznaczyć X)

	TAK	NIE
wobec Gminy Miasto TM		
wobec TTBS		
wobec innych podmiotów		

7. Niepełnosprawność

W skład mojego gospodarstwa domowego wchodzi osoba niepełnosprawna (*właściwie zaznaczyć X*):

Niepełnosprawność		Punkty (<i>wypełnia komisja kwalifikacyjna</i>)
TAK		
NIE		

Imię i nazwisko osoby/osób posiadającej/yh orzeczenie o niepełnosprawności:

1.

2.

8. Obecnie zajmowany lokal

Czy którakolwiek z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego zajmuje lokal komunalny (*właściwie zaznaczyć X*):

Zajmowanie lokalu komunalnego		Punkty (<i>wypełnia komisja kwalifikacyjna</i>)
TAK		
NIE		

Adres lokalu (w przypadku lokalu komunalnego)

Imię i nazwisko najemcy

9. Rozliczanie się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Tomaszowie Mazowieckim

Czy wnioskodawca/y oraz pełnoletnie osoby wchodzące w skład gospodarstwa domowego rozliczają się z podatku dochodowego w Urzędzie Skarbowym w Tomaszowie Mazowieckim i deklarują, iż miejscem ich zamieszkania jest Gmina Miasto Tomaszów Mazowiecki? (*właściwie zaznaczyć X*)

Rozliczanie się z podatku dochodowego w TM i deklaracja zamieszkiwania w Gminie Miasto Tomaszów Mazowiecki		Punkty (wypełnia komisja kwalifikacyjna)
TAK		
NIE		

10. Posiadanie prawa własności do lokalu mieszkalnego, spółdzielcze prawa do lokalu, prawa własności nieruchomości mieszkalnej.

Czy którakolwiek z osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego posiada prawo własności do lokalu mieszkalnego, spółdzielcze prawa do lokalu, prawo własności nieruchomości mieszkalnej?
(właściwie zaznaczyć X)

Posiadanie prawa własności do lok. mieszkalnego		Punkty (wypełnia komisja kwalifikacyjna)
TAK		
NIE		

11. Lokal mieszkalny

Zainteresowana/y jestem lokalem mieszkalnym o strukturze (właściwie zaznaczyć X, prosimy zaznaczyć jedna okienko):

Struktura	Ilość lokali w Projekcie	Wybór
Mieszkanie jednopokojowe	9	
Mieszkanie dwupokojowe	78	
Mieszkanie trzypokojowe	51	

12. Miejsce postojowe

Jestem zainteresowany/a najmem miejsca postojowego (właściwie zaznaczyć X):

Wybór		Liczba miejsc postojowych*
TAK		
NIE		-----

* Należy wpisać liczbę miejsc postojowych, których najmem zainteresowany jest wnioskodawca.

Do wniosku załączam:

L.p.	Nazwa załącznika	Liczba egzemplarzy
1	zobowiązanie Uczestnika Projektu do wniesienia zaliczki na Partycypację w wysokości odpowiadającej możliwościom Uczestnika Projektu- załącznik nr 2	
2	oświadczenie o ilości osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego – załącznik nr 3	
3	dowody potwierdzające dochody członków gospodarstwa domowego	
4	oświadczenie o braku zobowiązań przeterminowanych Uczestnika Projektu oraz osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego wobec TTBS i Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz zobowiązań przeterminowanych wobec innych podmiotów – załącznik nr 4	
5	oświadczenie o braku prawa własności Uczestnika Projektu oraz osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego prawa do lokalu lub prawa własności nieruchomości mieszkalnej - - załącznik nr 5a	
6	oświadczenie o posiadaniu prawa własności do lokalu, spółdzielczego prawa do lokalu lub prawa własności nieruchomości mieszkalnej – załącznik nr 5b	
7	dowody potwierdzające niepełnosprawność Uczestnika Projektu lub osoby/osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego Uczestnika	
8	zobowiązanie Uczestnika Projektu i/lub osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego do zdania lokalu z zasobu komunalnego Miasta Tomaszów Mazowiecki w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy najmu Lokalu mieszkalnego w ramach niniejszego Projektu – załącznik nr 6	
9	dowody potwierdzające rozliczenie się Uczestnika Projektu oraz osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego (jeśli uczestnikiem projektu jest osoba fizyczna) z podatku dochodowego za 2016 r. w Urzędzie Skarbowym w Tomaszowie Maz i deklarację o zamieszkiwaniu na terenie Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki	
10	Dowody potwierdzające naukę osoby wchodzącej w skład gospodarstwa domowego w wieku od 18 do 26 lat, która pozostaje pod władzą rodzicielską lub pod opieką Uczestnika Projektu	
11	oświadczenie o wyrażeniu zgody na weryfikację danych przez Gminę Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. o stanie majątkowym, stanie zadłużenia i obciążenia majątku, w tym danych objętych tajemnicą bankową i danych, stanowiących informacje gospodarcze w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych w dostępnych rejestrach – załącznik nr 7	
12	oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Gminę Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz Tomaszowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Majowej 15 w Tomaszowie Mazowieckim, w celu uczestnictwa w Projekcie „Mieszkanie na wynajem z opcją dojścia do własności” – załącznik nr 8	
13	Pełnomocnictwo do złożenia wniosku – załącznik nr 9	

O Projekcie pn. „Mieszkanie TM PLUS” dowiedziałem/ -am się z *(właściwe zaznaczyć X)*::

Prasy	
Telewizji	
Spotkania z mieszkańcami	
Strony internetowej UM	
Strony internetowej Spółki	
Od znajomych	
inne	

Oświadczam, iż zapoznałem się z treścią Regulaminu Projektu „Mieszkanie TM Plus” i w pełni akceptuję jego postanowienia.

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy I

.....
czytelny podpis Wnioskodawcy II

.....
Miejscowość i data

UWAGA: Niniejszy wniosek nie stanowi podstawy do jakichkolwiek roszczeń w przypadku nie zakwalifikowania wnioskodawcy/ów do udziału w Projekcie.

Wypełnia Komisja Kwalifikacyjna:

1. Spełnianie kryteriów kwalifikacji do Projektu:

L.p.	Nazwa kryterium	Spełnia/nie spełnia (właściwie zaznaczyć X)	
		TAK	NIE
1	kryterium dochodowe		
2	kryterium wiarygodności finansowej		
3	zobowiązanie do wpłaty zaliczki na partycypację		

- kryterium dochodowe** – średni miesięczny dochód netto na członka gospodarstwa domowego uczestnika Projektu z ostatnich sześciu miesięcy przed dniem złożenia wniosku o najem lokalu mieszkalnego przekroczył:
 - 2.100 zł netto w gospodarstwie jednoosobowym,
 - 1.700 zł netto w gospodarstwie 2-osobowym,
 - 1.300 zł netto w gospodarstwie 3-osobowym,
 - 1.000 zł netto w gospodarstwie liczącym 4 i więcej osób,
- kryterium wiarygodności finansowej** – brak zobowiązań przeterminowanych wobec TTBS i Gminy Miasto Tomaszów Mazowiecki oraz zobowiązań przeterminowanych wobec innych podmiotów,
- zobowiązanie do wpłaty zaliczki na partycypację** – min. 35.000 zł.

2. Punktowy system oceny wniosków

L.p.	Kryterium	Max liczba punktów	Uzyskano punktów
1	brak prawa własności do lokalu	1	
2	niepełnosprawność	3	
3	liczba dzieci w gosp. domowym	4	
4	zdanie lokalu komunalnego	3	
5	rozliczanie się z podatku dochodowego w Tomaszowie Mazowieckim	1	
	RAZEM	12	

Czytelne podpisy członków Komisji

1.
2.
3.
4.
5.

Tomaszów Mazowiecki, dnia